

DECRETO DA ALCALDÍA

EXPEDIENTE: 2025/G007/000018

EXPEDIENTE: 2025/G003/001497

ASUNTO: XUNTA GOBERNO LOCAL SESIÓN ORDINARIA 20250923

De acordo co decreto da alcaldía núm. 899/2023 de data 26 de xuño de 2023, a Xunta de Goberno Local celebra sesións ordinarias o segundo e cuarto martes de cada mes ás 9:30 horas (nove e media da mañá).

Enterado da relación de expedientes e logo de ver os artigos 81, 82.1 e 113 do ROF e preceptos concordantes;

RESOLVO

Primeiro.- Convocar a sesión **ORDINARIA** da Xunta de Goberno Local o día **23 DE SETEMBRO DE 2025 (martes)**, ás **09:30 horas (nove e media da mañá)**, na sala de xuntanzas da alcaldía da Casa do Concello, en primeira convocatoria e, de non haber “quorum” suficiente, en segunda convocatoria unha hora despois, coa seguinte

ORDE DO DÍA

ASUNTO/S	
1.- LICENZAS DE OBRA.	
a)Expediente nº: 2025/U022/000020 Promotor: DIAL AVÍCOLA S.L. Obra: modificación de licenza de obra nº 15M/20 para Construción de explotación de cebo de polos, Fase I. Situación: Bazar (“Fonte Salgada”) Licenza de obra nº: 33/25 (de modificación da licenza nº 15M/20)	
b)Expediente nº: 2024/U022/000025 Promotor: OS AGROS DE FRIEIRO SCG Obra: Construción de tres silos forraxeiros, almacén agrícola e estercoleiro Situación: Frieiro. Castriz Licenza de obra nº: 34/25	
2.- DAR CONTA Á XUNTA DE GOBERNO LOCAL DOS EXPEDIENTES DE COMUNICACIÓN PREVIA DE 1ª OCUPACIÓN INFORMADOS FAVORABLEMENTE POLA TÉCNICO MUNICIPAL.	
EXPEDIENTE:	2025/U052/000009
ASUNTO:	COMUNICACIÓN PREVIA DE PRIMEIRA OCUPACIÓN
OBRA:	Construción de Galpón
SITUACIÓN:	Lugar de Bazar
SOLICITANTE:	Vicente Cancela Suárez NIF / CIF: 78803531B
LICENZA:	12/24 outorgada en Xunta de Goberno Local de data 28/05/2024
3.- DAR CONTA Á XUNTA DE GOBERNO LOCAL DO EXPEDIENTE DE COMUNICACIÓN PREVIA DE 1ª OCUPACIÓN INFORMADO FAVORABLEMENTE POLA TÉCNICO MUNICIPAL.	

APROBACIÓN DA TASA ADMINISTRATIVA E APROBACIÓN LIQUIDACIÓN COMPLEMENTARIA ICIO POR INCREMENTO DO PRESUPOSTO DE EXECUCIÓN MATERIAL DA OBRA DE ACORDO COA LIQUIDACIÓN FINAL DA OBRA PRESENTADA NO EXPEDIENTE DE COMUNICACIÓN PREVIA DE 1ª OCUPACIÓN.

EXPEDIENTE: **2024/U052/000006**
ASUNTO: COMUNICACIÓN PREVIA PRIMEIRA OCUPACIÓN
OBRA: vivenda unifamiliar
SITUACIÓN: Vilar de Arriba. A Pereira
PROMOTORES: D. CARLOS PEREIRA LADO e DNA. MARÍA JOSÉ ESPASANDÍN FIDALGO.

4.- DAR CONTA Á XUNTA DE GOBERNO LOCAL DOS EXPEDIENTES DE COMUNICACIÓN PREVIA DE OBRA INFORMADOS FAVORABLEMENTE POLA TÉCNICO MUNICIPAL.

5.- DAR CONTA Á XUNTA DE GOBERNO LOCAL DO EXPEDIENTE DE COMUNICACIÓN PREVIA DE CAMBIO TITULAR NA ACTIVIDADE INFORMADO FAVORABLEMENTE POLA TÉCNICO MUNICIPAL.

6.- CORRESPONDENCIA OFICIAL E INFORMACIÓNS DA ALCALDÍA.

7.- ROGOS E PREGUNTAS.

Segundo.- Pola secretaría levaranse a cabo os trámites necesarios para a notificación dos membros da Xunta de Goberno Local, que deseguido se relacionan, quedando notificado/s coa sinatura/remisión da notificación do presente decreto:

ALBERTO ROMAR LANDEIRA	PSdeG-PSOE	NOTIFICADO POLA POLICÍA LOCAL
NOELIA BALEATO TOJA	PSdeG-PSOE	REMITIDA POR CORREO ELECTRÓNICO
PATRICIA VAL ANTELO	PSdeG-PSOE	REMITIDA POR CORREO ELECTRÓNICO
PABLO NEGREIRA SOUTO	PSdeG-PSOE	REMITIDA POR CORREO ELECTRÓNICO
CARLOS TURNES ROMERO	PSdeG-PSOE	NOTIFICADO POLA POLICÍA LOCAL

Esta resolución notifícase en cumprimento do artigo 40 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas, coa indicación que:

Esta resolución, ao abeiro do art. 114 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas, pon fin á vía administrativa e contra ela poderá optar por:

a) Interpor, con carácter potestativo, recurso de reposición perante este órgano, no prazo dun mes contado desde o día seguinte ao da notificación da presente resolución, nos termos dos art. 123 e 124 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas.

b) Con posterioridade á resolución expresa ou presunta do recurso de reposición, ou directamente, poderá interperse recurso contencioso administrativo, ante os xulgados do Contencioso Administrativo no prazo de dous meses contados desde a resolución expresa do recurso de reposición ou 6 meses dende a súa resolución presunta. No caso de interperse o recurso contencioso-administrativo directamente, o prazo será de dous meses contados dende a notificación deste acto.

c) O recurso extraordinario de revisión, de acordo co art. 113 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas, ou calquera outro que estime procedente.

Santa Comba, na data da sinatura dixital

A alcaldesa accidental
(Por Dec. alc. núm. 1388/2025 do 15/09/2025)

Noelia Baleato Toja

Dou fe, a secretaria xeral

Cristina Alonso Losada